



**REPUBLIKA HRVATSKA
SREDIŠNJI DRŽAVNI URED
ZA OBNOVU I STAMBENO ZBRINJAVANJE
Savska cesta 28, 10000 Zagreb**

Izvešće o pripremi i provedbi programa obnove na područjima gdje je proglašena katastrofa – srpanj 2021. godine

Središnji državni ured nastavio je s aktivnostima popravka nekonstruktivnih elemenata, sukladno Odluci Stožera civilne zaštite Republike Hrvatske, KLASA: 810-03/21-13-2, URBROJ: 511-01-300-21-3 od 12. ožujka 2021. godine.

Ukupan broj zaprimljenih prijava za prioritetni popravak nekonstrukcijskih elemenata je 7.113 od čega za Sisačko-moslavačku županiju taj broj iznosi 6.475, Karlovačku županiju 474, a Zagrebačku županiju 164.¹

U odnosu na prethodno izvješće, broj prijava ukupno je veći za 197, od čega za područje Sisačko-moslavačke županije za 195 i Karlovačke županije za 2.

Nastavno na organizirani način obnove putem hitne sanacije oštećenih nekonstruktivnih elemenata na obiteljskim kućama u privatnom vlasništvu, u cilju da se sukladno raspoloživim sredstvima, do jeseni i nove sezone grijanja osposobi značajan broj obiteljskih kuća, a što je i svrha i cilj ovog programa, Središnji državni ured je nastavio sa započetim aktivnostima postupaka nabave usluga i izvođenja radova.

U okviru pilot projekata (u manjem opsegu, za prioritetne kuće), sklopljeni su ugovori prema područjima izvršenja za predvidivo 1.060 kuća u okviru usluga projektiranja te za predvidivo 400 kuća u okviru izvođenja radova, odnosno kako slijedi:

- ukupno 9 ugovora za usluge operativnih koordinatora (s ukupno 5 različitih gospodarskih subjekata),
- 36 ugovora za usluge projektiranja i stručnog nadzora (s ukupno 21 različitih gospodarskih subjekata),
- 35 ugovora za izvođače radove sanacije kuća (s ukupno 27 različitih gospodarskih subjekata).
- U narednom tjednu povećat će se broj ugovora s izvoditeljima radova što će utjecati na intenzitet obuhvata kuća uvedenih u radove kao i završetak radova popravka oštećenja.
- Ovih dana uvode se novi izvoditelji u radove popravka, a postojeći izvoditelji koji imaju raspoložive kapacitete, povećavaju broj radnika za rad u minimalno 2 grupe.
- Objavljen je javni poziv za iskaz interesa za izvođenje radova uklanjanja (rušenje i odvoz) u potresu oštećenih obiteljskih kuća na području Sisačko-moslavačke, Karlovačke i Zagrebačke županije.

Od ukupno evidentiranog broja prijava, 7.113, stožeri civilne zaštite jedinica lokalne samouprave nominirali su 1.386 obiteljske kuće kao prioritete u pilot program. Obilazak kuća i snimanje oštećenja do sada je provedeno na 1.089 obiteljskih kuća (78,57% prioriteta), na

¹ Tabelarni prikaz zaprimljenih prijava u privitku izvješća

temelju kojih je izrađeno 752 elaborata za sanaciju, a sporno za izvedbu po ovom programu je 355 kuća (nisu objekti stanovanja, nema oštećenja nas objektima od potresa, korisnik nedostupan i dr, a na oko 80 kuća evidentirana su veća, odnosno konstruktivna oštećenja. U radove je uvedeno oko 420 obiteljskih kuća od čega su na njih 222 radovi popravka završeni. Završetak radova smatra se kada dimnjačar izda atest da su radovi izvedeni stručno i u skladu s propisima.

PROGRAM POPRAVAKA NEKONSTRUKCIJSKIH ELEMENATA STANJE NA DAN 23.07.2021.

Broj zaprimljenih zahtjeva: **7.113**
Sisačko-moslavačka županija: **6.475**
Karlovačka županija: **474**
Zagrebačka županija: **164**

Broj sudionika u programu:

Operativni koordinatori: **9** ugovora s **5** tvrtki (1 sa područja pogođenog potresom)
Projektanti/nadzori: **36** ugovora s **21** tvrtki (4 sa područja pogođenog potresom), (16 + 20; 160 + 900 = 1.060)
Izvođači radova: **22** ugovora s **19** tvrtki (10 sa područja pogođenog potresom), ukupan broj radnika na terenu cca. 150
U tijeku je potpisivanje novih ugovora s **20** izvoditelja za cca. 350 kuća.

Broj kuća u "pilot" programu

Raspoređeno projektantima	1.386
Broj spornih	355
Izrađeno elaborata	752
Uvedeni u rad izvoditelji	408
Završene kuće	222

U tijeku je obrada ponuda po javnom natječaju, čeka se donošenje Odluke o odabiru za operativne koordinate i projektante za 3.000 kuća i prvi krug za izvođenje radova popravka za 1.500 kuća.

Objavljen je drugi krug natječaja za izvoditelje radova popravka nekonstruktivnih elemenata za još 1.500 kuća.

Otvaranje ponuda je 27.07.2021. godine u 11 sati.

Ovih dana uvode se novi izvoditelji u radove popravka, a postojeći izvoditelji trebaju povećati opseg i intenzitet radova.

Kako su se kroz naprijed navedene postupke / ugovore rješavali prioritetni popravci, za ostatak kuća do potpunog izvršenja započeti su postupci javne nabave u Elektroničkom oglasniku javne nabave, te su u tijeku 4 postupka javne nabave u skladu s odredbama Zakona o javnoj nabavi, s podacima kako slijedi:

- postupak za izvršenje usluga operativnih koordinatora za predvidivo 3.000 kuća; ev. broj nabave O-C-K-149/21; u tijeku pregled i ocjena 25 zaprimljenih ponuda,
- postupak za izvršenje usluga projektiranja i stručnog nadzora za predvidivo 3.000 kuća; ev. broj nabave O-PK-K-150/21; u tijeku pregled i ocjena 114 zaprimljenih ponuda,
- prvi postupak za izvođače radove sanacije za predvidivo 1.500 kuća; ev. broj nabave O-G-K-164/21; u tijeku pregled i ocjena 114 zaprimljenih ponuda,
- drugi postupak za izvođače radove sanacije također za predvidivo 1.500 kuća; ev. broj nabave O-G-K-177/21; otvaranje ponuda predviđeno je 27. srpnja 2021. godine.

Prema sklopljenim ugovorima i ugovornim troškovnicima iz pilot projekta, uključujući troškove nabave usluga operativnih koordinatora, projektiranja i stručnog nadzora te troškove izvođenja radova, prosječni financijski trošak po jednoj obiteljskoj kući iznosi 29.401,74 kn, bez PDV-a.

Za mjesec svibanj, lipanj i kolovoz zaprimili smo privremene situacije sudionika za izvršenje usluga koordinatora i projektiranja kao i izvoditelja radova u ukupnom iznosu od 6.656,725,58 kn, od čega:

Za usluge izrade elaborata 1.966.325,00 kn,

Za usluge operativnih koordinatora 524.375,00 kn,

Za izvedene radove izvoditelja 4.066.306,35 kn.

Trenutno, poteškoće u dinamičkoj realizaciji programa ogledaju se u nedostatku građevinskih tvrtki zainteresiranih za ovu vrstu radova (iako su za odaziv animirana i nacionalna i regionalna udruženja građevinskih tvrtki i obrtnika), premali broj građevinskih radnika na tržištu kao i nagli porast cijena pa i nedostatak na tržištu građevnog materijala.

UKLANJANJE GRAĐEVINA

Ukupno je do sada za hitno uklanjanje građevina koje predstavljaju opasnost od urušavanja ugovorena je sa dva (2) gospodarska subjekta izradu elaborata ocjene postojećeg stanja građevinske konstrukcije za uklanjanje oštećene zgrade za ukupno četiri (4) zgrade i stručni nadzor nad radovima uklanjanja.

Prilog:

Broj objekata po JLS za prioritetni popravak nekonstrukcijskih elemenata

BROJ OBJEKATA ZA PRIORITETNI POPRAVAK NEKONSTRUKTIVNIH ELEMENATA		
ŽUPANIJA	OPĆINA/GRAD	BROJ OBJEKATA
SISAČKO-MOSLAVAČKA	GVOZD	262
SISAČKO-MOSLAVAČKA	TOPUSKO	147
SISAČKO-MOSLAVAČKA	GLINA	865
SISAČKO-MOSLAVAČKA	LEKENIK	260
SISAČKO-MOSLAVAČKA	PETRINJA	2722
SISAČKO-MOSLAVAČKA	MARTINSKA VES	100
SISAČKO-MOSLAVAČKA	SISAK	1275
SISAČKO-MOSLAVAČKA	SUNJA	62
SISAČKO-MOSLAVAČKA	MAJUR	161
SISAČKO-MOSLAVAČKA	DVOR	118
SISAČKO-MOSLAVAČKA	DONJI KUKURUZARI	198
SISAČKO-MOSLAVAČKA	HRVATSKA KOSTAJNICA	130
SISAČKO-MOSLAVAČKA	HRVATSKA DUBICA	101
SISAČKO-MOSLAVAČKA	NOVSKA	3
SISAČKO-MOSLAVAČKA	JASENOVAC	71
SISAČKO-MOSLAVAČKA		6475
KARLOVAČKA	LASINJA	34
KARLOVAČKA	DRAGANIĆ	28
KARLOVAČKA	OZALJ	8
KARLOVAČKA	KARLOVAC	213
KARLOVAČKA	NETRETIĆ	1
KARLOVAČKA	BARILOVIĆ	8
KARLOVAČKA	DUGA RESA	6
KARLOVAČKA	VOJNIĆ	18
KARLOVAČKA	KRNJAK	24
KARLOVAČKA	CETINGRAD	6
KARLOVAČKA	JOSIPDOL	10
KARLOVAČKA	OGULIN	18
KARLOVAČKA	SLUNJ	100
KARLOVAČKA		474
ZAGREBAČKA	POKUPSKO	127
ZAGREBAČKA	KRAVARSKO	35
ZAGREBAČKA	BRCKOVLJANI	2
ZAGREBAČKA		164
UKUPNO		7113